

موجهات منح التمويل المصرفى

التاريخ : 13 محرم 1443م

الموافق: 22 أغسطس 2021م

معنون إلى جميع المصارف العاملة

الموضوع / موجهات منح التمويل المصرفى

الحافاً إلى المنشور بالرقم (2021/4) الصادر بتاريخ 12 يوليو 2021م عن موجهات منح التمويل المصرفى ، وفي إطار مراجعة بنك السودان المركزي الدورية للضوابط الخاصة بالعمل المصرفي فقد تقرر الآتى:

1. استثناء تمويل عمليات استيراد القمح من نسبة تركيز التمويل حتى نهاية العام 2021م ، مع ضرورة الحصول على الضمانات الكافية التي تخول للمصرف إدارة المخاطر بطريقة سليمة وتمكنه من استرداد أمواله.
2. تعديل الفقرة ثانياً(1)" التمويل العقاري" لتقراً كالتالي : يسمح للمصارف بالتمويل العقاري كما يلى:

 - تشييد العقارات على أن يشمل التمويل الأفراد والمؤسسات شريطة أن تكون قطعة الأرض المراد تشييدها مملوكة للعميل طالب التمويل.
 - صيانة المأوى على أن يكون مملوكاً للعميل طالب التمويل.

1. إلغاء الفقرة ثالثاً البند (3) ب "الصيغ" (التمويل بصيغة المشاركة).
2. تعديل الفقرة ثالثاً البند (3) ج لتقراً كالتالي :

التمويل بصيغتي المضاربة والمشاركة لأعضاء مجالس إدارات المصارف والمؤسسات المالية ومجموعاتهم الإنتمانية.

ع/ بنك السودان المركزي

حسب الرسول محمد علي

سوسن الصادق عبدالعزيز

ادارة الشؤون المصرفية

الادارة العامة لتنظيم وتنمية الجهاز المغربي