

موجهات منح التمويل المصرفي

التاريخ : 13 محرم 1443م

الموافق: 22 أغسطس 2021م

معنون إلى جميع المصارف العاملة

الموضوع / موجهات منح التمويل المصرفي

إلحاقاً إلى المنشور بالرقم (2021/4) الصادر بتاريخ 12 يوليو 2021م عن موجهات منح التمويل المصرفي ، وفي إطار مراجعة بنك السودان المركزي الدورية للضوابط الخاصة بالعمل المصرفي فقد تقرر الآتي:

1. استثناء تمويل عمليات استيراد القمح من نسبة تركيز التمويل حتى نهاية العام 2021م ، مع ضرورة الحصول على الضمانات الكافية التي تخول للمصرف إدارة المخاطر بطريقة سليمة وتمكنه من استرداد أمواله.

2. تعديل الفقرة ثانياً(1) " التمويل العقاري " لتقرأ كالاتي : يسمح للمصارف بالتمويل العقاري كما يلي:

- تشييد العقارات على أن يشمل التمويل الأفراد والمؤسسات شريطة أن تكون قطعة الأرض المراد تشييدها مملوكة للعميل طالب التمويل.
- صيانة المأوى على أن يكون مملوكاً للعميل طالب التمويل.

1. إلغاء الفقرة ثالثاً البند (3) ب "الصيغ" (التمويل بصيغة المشاركة).

2. تعديل الفقرة ثالثاً البند (3) ج لتقرأ كالاتي :

التمويل بصيغتي المضاربة والمشاركة لأعضاء مجالس إدارات المصارف والمؤسسات المالية ومجموعاتهم الإنتمائية.

ع/ بنك السودان المركزي

حسب الرسول محمد علي

سوسن الصادق عبدالعزيز

إدارة الشؤون المصرفية

الإدارة العامة لتنظيم وتنمية الجهاز المصرفي