

# موجهات منح التمويل المصرفى للعام ٢٠٢٤ م

بسم الله الرحمن الرحيم

التاريخ : 10 مارس 2024م

الموافق : 29 شعبان 1445هـ

الادارة العامة لتنظيم وتنمية الجهاز المصرفى

منشور رقم (2024/1)

معنون إلى جميع المصارف العاملة

موجهات منح التمويل المصرفى للعام 2024م

في إطار مراجعة الضوابط المنظمة لمنح التمويل المصرفى ، واستناداً إلى المواد (41) و (60) من قانون تنظيم العمل المصرفى لسنة 2004م وإنفاذاً لسياسات بنك السودان المركزي للعام 2024م والتي تهدف إلى تحقيق الإستقرار المالي وضمان استمرارية الجهاز المصرفى في تقديم الخدمات المالية والمصرفية ومنح الأولوية لتوفير التمويل للقطاعات الإنتاجية في ظل الظروف الإستثنائية التي تمر بها البلاد، فقد تقرر الآتي:

أولاً: إلغاء المنشور ( 2023/1 ) موجهات منح التمويل المصرفى ، على أن تظل المنشورات والتعاميم الملغاة بموجبه لاغية .

ثانياً: يحظر على المصارف والشركات التابعة لها تمويل المجالات/الجهات/ الصيغ المذكورة أدناه:

## 1. المجالات:

أ. المتاجرة في العملات الأجنبية.

ب. شراء الأسهم والأوراق المالية.

ج. سداد عمليات تمويلية قائمة أو متغيرة.

د. التمويل مقابل الرهونات الحكومية.

هـ. المتاجرة في رصيد الإتصالات واستخداماته.

و. شراء الأراضي والعقارات عدا المسموح بها وفق الضوابط الواردة في ثالثاً أدناه.

- ز. شراء السيارات عدا المسموح بها في الفقرة ثالثاً أدناه.
- ح. شراء الذهب ومخلفات التعدين ويشمل الكرمة ومخلفات التعدين الأخرى .
- ط. الاستيراد عدا ما سمحت به الضوابط المنظمة الصادرة من البنك المركزي.
- ي. جميع عمليات التجارة المحلية بما في ذلك شراء الحبوب الزيتية عدا ما سمحت به الضوابط الصادرة في ثالثاً(3) أدناه.
- ك. الاستثمار المباشر لشراء المحاصيل الزراعية من الأسواق المحلية مباشرة أو من خلال شركاتها التابعة والزميلة.

## **2. الجهات:**

- أ. الحكومة الاتحادية وحكومة الولايات والمحليات باستثناء ما ورد في الفقرة ثالثاً (2) أدناه.
- ب. شركات صرفات النقد الأجنبي.
- ج. شركات التحاويل المالية.

## **3. الصيغ:**

- أ. التمويل بصيغة المضاربة المطلقة.
- ب. التمويل بصيغتي المضاربة والمشاركة لأعضاء مجالس إدارات المصارف والمؤسسات المالية المصرفية ومجموعاتهم الإئتمانية.
- ثالثاً: يسمح للمصارف بتمويل الأنشطة/ المجالات/ الجهات وفقاً للضوابط التالية:

### **1. تمويل التشييد العقاري:**

يسمح بتمويل التشييد العقاري شريطة أن تكون قطعة الأرض المراد تشييدها مملوكة للعميل طالب التمويل ، على أن يقتصر التمويل على الجهات والمجالات التالية:

- أ. المستشفيات والمرافق الصحية.
- ب. المدارس والجامعات والمنشآت التعليمية.
- ت. السكن الشعبي والسكن الفنوي عبر المحافظ التمويلية المخصصة لهذا الغرض بواسطة الصندوق القومي للإسكان والتعمير.

ث. تحسين وصيانته المأوى في حدود مبلغ التمويل الصغير على أن يكون المأوى مملوكاً للعميل طالب التمويل.

ج. تشييد مصانع الأدوية وخطوط الإنتاج وشراء المعدات والتجهيزات الخاصة بصناعة الدواء المنتج محلياً.

## 2. تمويل الشركات والمؤسسات والهيئات الحكومية:

يسمح للمصارف بتمويل الشركات والمؤسسات والهيئات التي تساهم فيها الحكومة بأي نسبة وفق الضوابط التالية:

أ. الجدارة الائتمانية للعميل مع الالتزام بكافة ضوابط منح التمويل واستيفاء الضمانات الكافية مع تفادي كل أشكال تركيز التمويل.

ب. يقتصر منح التمويل على القطاعات الإنتاجية وأي نشاط يندرج تحتها حسب طبيعة النشاط الاقتصادي للجهة طالبة التمويل.

## 3. تمويل التجارة المحلية:

يسمح لقطاع التمويل الأصغر بتمويل التجارة المحلية عدا شراء الحبوب الزيتية لأغراض التجارة المحلية.

## 4. تمويل السيارات: يسمح للمصارف بتمويل الآتي:

أ. تمويل الشاحنات والبصات والحافلات.

ب. تمويل الركشات والمواتر ثلاثة العجلات.

## 5. أخرى: يسمح للمصارف بتمويل الآتي:

أ. تطوير الأراضي للأغراض الزراعية بما في ذلك تجهيزات أعمال الري.

ب. تمويل المطاحن لشراء القمح من المنتج المحلي مباشرةً.

ت. تمويل شراء القمح عبر فروع البنك الزراعي السوداني لصالح المخزون الإستراتيجي.

ث. تمويل استيراد القمح استثناءً من تركيز التمويل مع ضرورة الحصول على الهوامش النقدية الازمة والضمانات الكافية.

ج. تمويل عمليات الطاقة الشمسية للقطاعين الصناعي والسكنى.

ع/بنك السودان المركزي

فاطمة أحمد محمد

ياسر عبدالرحمن الياس

إدارة الشؤون المصرفية

الادارة العامة لتنظيم وتنمية الجهاز المركزي