

# تقييم وإعادة تقييم الأصول الثابتة للمصارف والمؤسسات المالية

التاريخ: 29 شعبان 1447هـ

الموافق: 17 فبراير 2026م

العمرة: ب س م / ع ت ج م / إ ش م / 2026

معنون لكافة المصارف العاملة والمؤسسات المالية

## الموضوع: تقييم وإعادة تقييم الأصول الثابتة للمصارف والمؤسسات المالية

في إطار إصلاح وإعادة هيكلة الجهاز المصرفي و لمعالجة آثار الحرب على المصارف والمؤسسات المالية، وتعزيزاً لمبادئ الشفافية، على المصارف والمؤسسات المالية إجراء تقييم وإعادة تقييم لأصولها الثابتة، و لمعالجة تداعيات الحرب على المصارف فقد تقرر الشروع فوراً في تقييم وإعادة تقييم الأصول الثابتة، وذلك دون التقيد بالفترات الزمنية المحددة في المنشور رقم (2/2022) والخاص بتقييم وإعادة تقييم الأصول الثابتة للمصارف والمؤسسات المالية»، وعلى المصارف الالتزام بالموجهات التالية:

### 1. الاستعانة بجهات تقييم معتمدة ومستقلة

وذلك بواسطة بيوت خبرة معتمدة وذات كفاءة، على أن تتسم عملية التقييم بالحياد والاستقلالية، وفق القيم العادلة السائدة.

### 1. التقيد بالمعايير المحاسبية المعتمدة

الالتزام بالمعايير المحاسبية الدولية المعتمدة والضوابط الصادرة عن بنك السودان المركزي، وبما يضمن سلامة القوائم المالية وموثوقيتها.

### 1. الإفصاح والشفافية

مراعاة الإفصاح التام في القوائم المالية عن نتائج إعادة التقييم، وآثارها على حقوق الملكية، وأي فروقات ناتجة عن ذلك.

### 1. تقديم تقارير تفصيلية للبنك المركزي

تلتزم المصارف والمؤسسات المالية برفع تقرير مفصل لبنك السودان المركزي عن منهجية التقييم، الجهات المنفذة، النتائج، والآثار المالية، وذلك خلال الفترة الزمنية التي يحددها البنك المركزي.

يحق لبنك السودان المركزي مراجعة التقييم، أو طلب إعادة التقييم متى ما رأى ذلك، أو إتخاذ أي إجراء وفقاً للقوانين واللوائح السارية.

**يسري العمل بموجب هذا التعميم من تاريخه، وعلى المصارف والمؤسسات المالية الالتزام بما ورد فيه.**

د.الفاطح النور الحسن

ياسر عبدالرحمن الياس

**إدارة الشؤون المصرفية  
الإدارة العامة لتنظيم وتنمية الجهاز المصرفي**